

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

г. Владимир, ул. Офицерская, д. 16

г. Владимир

24 марта 2017 г.

Вид собрания: годовое очередное.

Форма проведения: очно-заочное собрание.

Адрес проведения очной части собрания: Владимирская область, г. Владимир, ул. Офицерская, д. 11, аудитория 101, 14.03.2018г..

Решения собственников принимались с 14.03.2018г. по 24.03.2018г. в 1ом подъезде в п/я квартиры № 14, во 2ом подъезде в п/я квартиры № 46 до 21-00 07.04.2017г.

Инициатор проведения собрания: председатель правления ТСЖ «ВОСХОД 2008» Белоусов Игорь Александрович.

Общая площадь помещений в МКД – 4151,2 кв.м. Общее количество голосов собственников – 4151,2 (100%). Голосование проводится из расчета 1 кв.м=1 голос.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 3043,7 голосами, что составляет 73,32 % от общего числа голосов (4151,2 голосов = 100%)

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1) Выбрать председателем собрания Белоусова Игоря Александровича, секретарем собрания Сергеева Александра Константиновича, поручить им произвести подсчет голосов, участвующих в собрании и подписать протокол.
- 2) Провести в период с 01.05.2018г. по 01.09.2018г. работы по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы отопления многоквартирного дома (капитальный ремонт дымохода газовой котельной) с использованием средств, находящихся на специальном счете ТСЖ в ООО ВРУ ПАО «МИнБанк» г. Владимир.
- 3) Утвердить в качестве подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы отопления многоквартирного дома (капитальный ремонт дымохода газовой котельной) ООО "ИнТермоСервис", ИНН 3327829507.
- 4) Утвердить смету на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы отопления многоквартирного дома (капитальный ремонт дымохода газовой котельной) в размере 374455 (триста семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 (ноль ноль) копеек.
- 5) Определить лицом, уполномоченным участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписания соответствующих актов – Белоусова Игоря Александровича.
- 6) Определить порядок начисления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. В случае превышения объема коммунальных ресурсов на содержание общего имущества, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, такой объем превышения распределяется между всеми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения.

По первому вопросу повестки дня:

Голосование по первому вопросу повестки дня: «Выбрать председателем собрания Белоусова Игоря Александровича, секретарем собрания Сергеева Александра Константиновича, поручить им произвести подсчет голосов, участвующих в собрании и подписать протокол».

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	73,32%	0%	0%

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Голосование по второму вопросу повестки дня: «Провести в период с 01.05.2018г. по 01.09.2018г. работы по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы отопления многоквартирного дома (капитальный ремонт дымохода газовой котельной) с использованием средств, находящихся на специальном счете ТСЖ в ООО ВРУ ПАО «МИнБанк» г. Владимир».

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	71.79%	0%	1.53%

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Голосование по третьему вопросу повестки дня: «Утвердить в качестве подрядчика на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы отопления многоквартирного дома (капитальный ремонт дымохода газовой котельной) ООО "ИнТермоСервис", ИНН 3327829507».

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	67.57%	0%	5.75%

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня

Голосование по четвертому вопросу повестки дня: «Утвердить смету на проведение работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы отопления многоквартирного дома (капитальный ремонт дымохода газовой котельной) в размере 374455 (триста семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят пять) рублей 00 (ноль ноль) копеек»

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	70.89%	0%	2.43%

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня:

Голосование по пятому вопросу повестки дня: «Определить лицом, уполномоченным участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписания соответствующих актов – Белоусова Игоря Александровича»

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	73.32%	0%	0%

Решение принято.

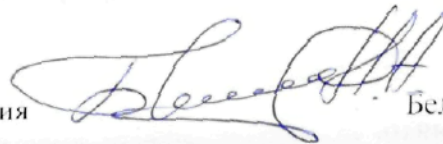
По шестому вопросу повестки дня:

Голосование по шестому вопросу повестки дня: «Определить порядок начисления коммунальных ресурсов на содержание общего имущества исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации. В случае превышения объема коммунальных ресурсов на содержание общего имущества, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, такой объем превышения распределяется между всеми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого помещения»

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
% голосов по Реестру	66.79%	4.91%	1.63%

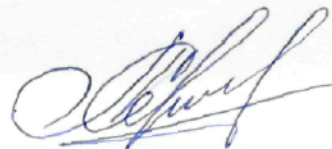
Решение принято.

Председатель собрания



Белоусов И.А.

Секретарь



Сергеев А.К.